



TERVISEAMET

Rapla Vallavalitsus
rapla@rapla.ee

Teie: 25.03.2026 nr 6-2/91-15
Meie: 31.03.2026 nr 9.3-1/25/6168-5

Rapla linnas Hariduse tn 12 detailplaneering

Esitasite Terviseameti lääne regionaalosakonnale kooskõlastamiseks Rapla linnas asuva Hariduse tn 12 detailplaneeringu.

Planeeringu ala paikneb Rapla kesklinnas, Hariduse tänava ja Vigala jõe vahelisel alal. Planeeringu ida suunas paiknevad mitmed elamud. Planeeringualast lõunas ja läänes paiknevad ühiskondlike ehitiste maad, mis on seotud kooliga. Idasuunas ca 200 m kaugusel asub Rapla keskväljak. Alas läheduses paiknevad ka mitmed avalikud hooned ja ettevõtted.

Planeeringuga haaratud kinnistul asub olemasolev kahekorruseline 1939. aastal ehitatud elamu. Lisaks elamule asuvad kinnistul ka olemasolev puukuur ja garaaž. Kinnistul paiknevad ka väiksemad amortiseerunud abihooned ja kasvuhuone, mida pole ehtisregistrisse kantud. Kuigi vastavalt ehtisregistrile on kinnistul paikneva elumaja puhul tegemist üksikelamuga, on reaalsuses olnud hoone kasutuses väikse korterelamuna.

Rapla Vallavolikogu 28.08.2025 otsusega nr 36 algatati Rapla linnas Hariduse tn 12 detailplaneeringu koostamine eesmärgiga kavandada üksikelamu, abihooned ja neid teenindavad rajatised. Planeeringu koostamisel on linnaruumi analüüsi tulemusel jõutud aga arusaamale, et piirkonda sobib paremini kuni nelja korteriga korterelamu. Detailplaneeringuga järgitakse Rapla valla koostatava üldplaneeringu lahendust.

Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud planeeringumaterjalidega ning kooskõlastab Hariduse tn 12 detailplaneeringu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristel Kallaste
menetlusgrupi juht